

平成29年度 サンリッチ伊東事業計画

施設の安定経営及び利用者へのサービス向上を目的として、次の事業を実施する。

1 施設の運営

(1)運営事業

- 有料老人ホーム「サンリッチ伊東」
- 特定施設入居者生活介護「サンリッチ伊東」
- 介護予防特定施設入居者生活介護「サンリッチ伊東」

(2)各事業共通運営方針

- A 災害予防対策への取り組み（東京消防庁の防災館で訓練）
- B サービスの質向上の取り組み
- C 法令遵守（コンプライアンス）の徹底
- D 身体拘束ゼロ及び虐待防止への取り組み
- E 人権尊重、尊厳保持
- F 人材育成（処遇、福利厚生の充実）
- G 事故防止への取り組み

(3)利用人員予定

| 事業名 | 利用者数(定員 90名) | 稼働率目標 |
|--------------------------|--------------|-------|
| 有料老人ホーム「サンリッチ伊東」全体として | 88人 | 97.7% |
| 自立者 | 20人 | — |
| 特定施設入居者生活介護「サンリッチ伊東」 | 53人 | — |
| 介護予防特定施設入居者生活介護「サンリッチ伊東」 | 15人 | — |

※30年4月より入所定員を90名から100名へ変更予定

2 入居者数の安定確保

- (1)情報の発信（インターネット、テレビなど）
- (2)パンフレット、ホームページなどの募集資料の見直し（随時）

3 食事について

- (1)嗜好調査の実施
- (2)治療食の提供
- (3)特別食の提供
- (4)選択メニュー食の提供
- (5)ルームサービスの提供

4 介護について

- (1)特定施設入居者生活介護サービスの提供
- (2)介護予防特定施設入居者生活介護サービスの提供
- (3)器械浴及び温泉入浴サービスの提供

- (4)理美容サービスの支援
- (5)自立支援対策として、①病院でのリハビリ、②筋力維持トレーニングへの配慮、③外出支援などによるリハビリの実施

5 医療について

- (1)診療付添いサービスの実施
- (2)健康診断の実施
- (3)薬や会計などの代行サービスの実施

6 各種サークル活動について

- (1)各種サークル活動の支援
- (2)音楽などコンサートの実施

7 買物送迎サービスの実施

- ・スーパー「アピタ、アオキ、マックスバリュ、ナガヤ」、の4か所の送迎を行う。(ただし週2回)

8 地域で開催されるイベントなどへの参加支援

- ・年3回程度

9 入居者運営懇談会等の開催

- ・入居者運営懇談会などを年2回程度開催

10 設備維持等

○新規計画

- (1)防災備蓄品の購入
- (2)居室等の改修
- (3)外壁塗装
- (4)自動車の購入(交換)
- (5)その他必要なもの

○定期的な維持管理

- (1)受水槽の清掃(年1回)
- (2)エレベーターの保守点検
- (3)電気の保守点検
- (4)火災報知機、スプリンクラー、自家発電の点検
- (5)調整池の清掃
- (6)温泉の水質検査(年2回以上)
- (7)温泉管理(委託)
- (8)全館清掃(年1回以上)
- (9)敷地の草刈(年2回程度)
- (10)その他必要なもの

11 職員研修等

- (1)各種研修会への積極的な参加
- (2)内部研修及び職員教育の充実

12 その他

- (1)年2回以上の防災訓練の実施
 - (2)情報開示の推進
-