

# 令和5年度 サンリッチ伊東事業計画

施設の安定経営及び利用者へのサービス向上を目的として、次の事業を実施する。

## 1 施設の運営

### (1)運営事業

- 有料老人ホーム「サンリッチ伊東」
- 特定施設入居者生活介護「サンリッチ伊東」
- 介護予防特定施設入居者生活介護「サンリッチ伊東」

---

### (2)各事業共通運営方針

- A サービスの質向上の取り組み
- B 法令遵守（コンプライアンス）の徹底
- C 身体拘束ゼロ及び虐待防止への取り組み
- D 人権尊重、尊厳保持
- E 人材育成（処遇、福利厚生の充実）
- F あらゆるハラスメントは許さない
- G 事故防止への取り組み
- H 新型コロナウイルス感染症予防対策

---

### (3)利用人員予定

事業名	利用者数(定員 90 名)	稼働率目標
有料老人ホーム全体として	80人	88.8%
自立者	17人	—
特定施設入居者生活介護	52人	—
介護予防特定施設入居者生活介護	11人	—

---

## 2 入居者数の安定確保

- (1)情報の発信（インターネットなど）
- (2)パンフレットなど

---

## 3 食事について

- (1)嗜好調査の実施
- (2)治療食の提供
- (3)特別食の提供
- (4)選択メニュー食の提供
- (5)ルームサービスの提供

---

## 4 介護について

- (1)特定施設入居者生活介護サービスの提供
- (2)介護予防特定施設入居者生活介護サービスの提供
- (3)器械浴及び温泉入浴サービスの提供
- (4)理美容サービスの支援

- (5)自立支援対策として、①病院でのリハビリ、②筋力維持トレーニングへの配慮、  
③外出支援などによるリハビリの実施

---

## 5 医療について

- (1)診療付添いサービスの実施 (2)健康診断の実施  
(3)薬や会計などの代行サービスの実施

---

## 6 各種サークル活動について

- (1)各種サークル活動の支援 (2)音楽などコンサートの実施

---

## 7 買物送迎サービスの実施

- ・スーパー「アピタ、アオキ、マックスバリュ、ナガヤ」、の4か所の送迎を行う。(ただし週2回)

---

## 8 地域で開催されるイベントなどへの参加支援

- ・年3回程度

---

## 9 入居者運営懇談会等の開催

- ・入居者運営懇談会などを年2回程度開催（新入居者懇談会含む）

---

## 10 設備維持等

### ○新規計画

- (1)防災備蓄品の購入  
(2)居室等の改修  
(3)照明器具 ⇒ 2F と 3F の LED への交換  
(4)ボイラー設備のバックアップを検討（継続）  
(5)その他必要なもの

---

### ○定期的な維持管理

- (1)受水槽の清掃(年1回) (2)エレベーターの保守点検  
(3)電気の保守点検 (4)火災報知機・スプリンクラー・自家発電等の点検  
(5)調整池の清掃 (6)温泉の水質検査(年2回以上)  
(7)温泉管理（委託） (8)全館清掃（年1回以上）  
(9)敷地の草刈（年2回程度） (10)その他必要なもの

---

## 11 職員研修等

- (1)各種研修会への積極的な参加  
(2)内部研修及び職員教育の充実

---

## 12 その他

- (1)年2回以上の防災訓練の実施  
(2)情報開示の推進
-